

Протокол №7
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: с Москово, ул. Пекарная дом 5, проводимого
в форме очного голосования

с.Москово

25 декабря 2018 г.

Место проведения: с. Москово , ул. Пекарная дом 5

Форма проведения общего собрания – очная

Собрания состоялась **25 декабря 2018** г. года в 20 ч. 00 мин в жилом доме №5 по адресу: с.Москово ул. Пекарная

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников ~~27.12.2018~~
15 ч. 20 мин.

Дата и место подсчета голосов «26» декабря 2018 г., с.Москово ул.Горшкова,17

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

- Лукманова А.С. –свидетельство о государственной регистрации права 04 АД 175017 от 19.12.2012

- Гусманова Л.М.- свидетельство о государственной регистрации права 04 АД 780504 от 19.12.2013

- Бикмухаметова Д.Р.- свидетельство о государственной регистрации права 04 АД 017253 от 14.12.2012

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО «ЖКХ с.Москово» ОГРН 1140280058731 , представитель предприятия ведущий бухгалтер Сатикова Р.Х. – паспорт 80 09 943540 от 13.11.2009 выдан отделением УФМС России по Республике Башкортостан в гор.Дюртюли,

цель участия – утверждение нового договора управления

Место (адрес) хранения протокола № 7 от 25 декабря **2018** г. и решений собственников помещений в МКД по адресу:452311,Респ.Башкортостан,Дюртюлинский р-н, с.Москово, ул.Горшкова,17

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу с.Москово ул. Пекарная собственники владеют 1881,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с. Москово, ул. Пекарная приняли участие собственники и их представители в количестве 16 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 551,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Утверждение вида работ для текущего ремонта
5. Утверждение тарифа
6. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Сатикову Р.Х.*

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Лукманову А.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Лукманову А.А.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Сатикову Р.Х.*

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бикмухаметову Д.Р.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бикмухаметову Д.Р.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Сатикову Р.Х.*

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Лукманова А.С.;
- Бикмухаметова Д.Р.
- Гусманова Л.М.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	-	-	-	-

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Утверждение вида работ по текущему ремонту

Слушали: *Сатикову Р.Х.*

Предложили: утвердить следующие виды работ для текущего ремонта

-ремонт коридора на первом, втором этаже жилого дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

16	100	-	-	-	-
----	-----	---	---	---	---

Принято решение: утвердить следующие виды работ для текущего ремонта
-ремонт коридора на первом, втором этаже жилого дома.

5. По пятому вопросу: утверждение тарифа на 01.07.2019 по 30.06.2020

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: установить тариф на содержание жилья - 6,72 руб

Тариф на текущий ремонт - 3,36 руб

6. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО «ЖКХ с.Москово»


Проголосовали:

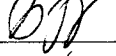
«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа
16	100		-	-		-	-	

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО «ЖКХ с.Москово»

Приложение:

- 1) Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем собрании
- 2) Лист голосования собственников помещений жилого дома №5 по ул.Пекарной с.Москово

Председатель общего собрания  Лукманова А.С.
(подпись)

Секретарь общего собрания  Бикмухаметова Д.Р.
(подпись)

Члены счетной комиссии:  Гусманова Л.М.
(подпись)