

Протокол №5
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: с Москово, ул. Пекарная дом 5, проводимого
в форме очного голосования

с.Москово

14 декабря 2017 г.

Место проведения: с. Москово, ул. Пекарная дом 5

Форма проведения общего собрания – очная

Собрания состоялась **14 декабря 2017 г.** года в 18 ч. 00 мин в жилом доме №5 по адресу с.Москово ул. Пекарная

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «15» декабря 2017 г. в 15 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «15» декабря 2017 г., с.Москово ул.Пекарная

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

- Лукманова А.С. –свидетельство о государственной регистрации права 04 АД 175017 от 19.12.2012

- Гусманова Л.М.- свидетельство о государственной регистрации права 04 АД 780504 от 19.12.2013

- Бикмухаметова Д.Р.- свидетельство о государственной регистрации права 04 АД 017253 от 14.12.2012

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО «ЖКХ с.Москово» ОГРН 1140280058731, представитель предприятия ведущий бухгалтер Сатикова Р.Х. – паспорт 80 09 943540 от 13.11.2009 выдан отделением УФМС России по Республике Башкортостан в гор.Дюртюли,

цель участия – утверждение тарифа на 01.07.2018

Место (адрес) хранения протокола № 5 от **14 декабря 2017 г** и решений собственников помещений в МКД по адресу:452311,Респ.Башкортостан,Дюртюлинский р-н, с.Москово, ул.Горшкова,17

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу с.Москово ул. Пекарная собственники владеют 1881,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с. Москово, ул. Пекарная приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 585,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Утверждение вида работ для текущего ремонта
5. Утверждение тарифа на 01.07.2018
6. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Лукманову А.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Лукманову А.А.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бикмухаметову Д.Р.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бикмухаметову Д.Р.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Лукманова А.С.;
- Бикмухаметова Д.Р.
- Гусманова Л.М.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения об утверждении работ для текущего ремонта

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: утвердить следующие виды работ для текущего ремонта

- ремонт отмостка вокруг дома
- замена наружной сети канализации длиной 3 м

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
16	100	0	0	0	0

Принято решение: утвердить следующие виды работ для текущего ремонта

- ремонт отмостка вокруг дома
- замена наружной сети канализации длиной 3 м

5. По пятому вопросу: утверждение тарифа на 01.07.2018 г.

Слушали Сатикову Р.Х.

Предложено: установить тариф на содержание жилья – 6,41 руб
установить тариф на текущий ремонт – 6,48 руб

5. По шестому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сатикову Р.Х.

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО «ЖКХ с.Москово»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16	100	0	0	0	0

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в ООО «ЖКХ с.Москово»

Приложение:

- 1) Лист регистрации собственников помещений, принявших участие на общем собрании
- 2) Лист голосования собственников помещений жилого дома №5 по ул.пекарной с.Москово

Председатель общего собрания Луку Лукманова А.С. 15.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания ДР Бикмухаметова Д.Р. _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Луку Гусманова Л.М. _____
(подпись) (дата)