

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «ЖКХ с.Москово»
А.А.Самматов



ПЛАН

Подготовки МКД к отопительному периоду 2026-2027 г.
ООО «ЖКХ с.Москово»

Адрес МКД	Дюряулинский район, с.Москово, ул.Горшкова дом 11	
Организация, осуществляющая техническое обслуживание жилого дома	ООО «ЖКХ с.Москово»	
Год постройки	1991	
Материал стен	Кирпич	
Наличие подвала	имеется	
Наличие ОДПУ тепла	имеется	
Система отопления	закрытая	
Материал труб системы отопления	сталь	
Система газоснабжения	имеется	

Наименование	Анализ прохождения трех прошлых лет отопительного периода			Примечание
	2022-2023	2023-2024	2024-2025	
Продолжительность отопительного периода	212	201	212	
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	-5,4	-4,7	-2,2	
Объем выработанной тепловой энергии, гкал	152,50	152,7	152,06	
Случаи аварий на внутреннем системе теплоснабжения	0	0	0	
Случаи отключения электрической энергии в связи с аномальными природными условиями	0	0	0	
Случаи прорыва тепловых сетей при поставке тепловой энергии	0	0	0	
Прекращение водоснабжения сроком до 12 часов	0	0	0	
Замена основного оборудования при выходе из строя	0	0	0	
Количество обращений собственников помещений на снижение параметров услуги отопления	0	0	0	

Организационные и технические мероприятия

Мероприятия		Срок исполнения	Ответственный	Примечания
№ п/п				
1	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность системы теплоснабжения.	Январь 2026 г. Апрель 2025 г.	Замдиректор Салимьянов Р.М.	
2	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом.	Май-август 2026 г.	Замдиректор Салимьянов Р.М.	
3	Ревизия и ремонт запорной арматуры	Август 2026 г.	Замдиректор Салимьянов Р.М.	
3	Разработка плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027	Апрель 2026	Замдиректор Салимьянов Р.М.	
4	Техническое диагностирование ВДГО, которая используется более 30 лет.	Май-Август 2026 г.	Замдиректор Салимьянов Р.М.	